



COMUNE DI SAGRON MIS

PROVINCIA DI TRENTO

Verbale di deliberazione N. 32

della Giunta comunale

OGGETTO: Affidamento incarico dell'esecuzione dei lavori di "Rifacimento dell'impianto di centrale termica dell'edificio comunale "Ex Scuola in c.c. Sagron Mis" e della direzione e contabilizzazione dei lavori.

L'anno **DUEMILAVENTI** addì **sette** del mese di **maggio**, alle ore 18.00, nella sede municipale nel rispetto delle misure ministeriali e provinciali per la gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID19, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

1. Gadenz Luca - Sindaco
2. Salvadori Martino - Vicesindaco
3. Guadagnini Elena - Assessore
4. Masoch Mauro - Assessore

Assenti	
giust.	ingiust.

Assiste il Segretario Comunale Sperandio dott. Lino.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Gadenz Luca, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: Affidato incarico dell'esecuzione dei lavori di "Rifacimento dell'impianto di centrale termica dell'edificio comunale "Ex Scuola in c.c. Sagron Mis" e della direzione e contabilizzazione dei lavori.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con delibera della Giunta Comunale n. 27 d.d. 27.03.2020 è stato deciso:

1. Di approvare a tutti gli effetti, per le motivazioni esposte in premessa, il progetto esecutivo dei lavori di sostituzione del generatore di calore presso il fabbricato comunale sito in Via Parrocchia (ex scuola) in C.C. Sagron Mis, completo di tutti i relativi allegati, come redatto dal p.ind. Turra Sebastiano e presentato in data 06.02.2020 prot. n. 295, che prevede una spesa complessiva di euro di **€ 54.250,65** così suddivisa:

- **LAVORI A BASE D'ASTA**
- lavori a base d'asta: euro 38.248,01
- oneri sicurezza (non soggetti a ribasso): euro 425,23
- Totale lavori in appalto: euro 38.673,24**

- **SOMME A DISPOSIZIONE**
- Spese tecniche euro 3.090,00
- Contributo integrativo euro 154,50
- IVA sui lavori al 22% euro 8.508,11
- Imprevisti euro 3.824,80
- Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione: euro 15.577,41**
- TOTALE DELLE OPERE euro 54.577,41**

2. Di incaricare l'ufficio tecnico comunale dell'espletamento della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui trattasi.
3. Di impegnare la spesa complessiva derivante dal presente provvedimento pari ad euro 51.006,15, escluso l'importo relativo alle spese tecniche e relativo contributo integrativo pari ad € 3.244,50, già impegnato con precedente provvedimento, al capitolo 1052129 – art. 0 – cod. 2020109002 - del bilancio 2020 che presenta idonea e sufficiente disponibilità.
4.omissis.....

Richiesta tramite posta certificata, ai sensi dell'art. 52 comma 9 della L.P. 26/1993 e ss.mm. un'offerta mediante esposizione di ribasso d'asta sul prezzo di computo metrico estimativo, alle seguenti ditte del settore dell'impiantistica termo-idraulica: Hydrosystem di Orler Simone, Depaoli e Zortea S.n.c., Termoidraulica Agordina S.r.l. e Paganin Fedele;

viste le seguenti offerte pervenute:

- prot. 1065 dd. 04/05/2020, pervenuta a mezzo Pec, con la quale la ditta Hydrosystem di Orler Simone, con sede in viale Piave, 46 a Primiero S.M. di C. (Tn), offre per l'esecuzione dei lavori di cui al presente provvedimento, un ribasso d'asta pari al 25,00%;

- prot. 1067 dd. 04/05/2020, pervenuta a mezzo Pec, con la quale la ditta De Paoli e Zortea, con sede in via Castelpietra, 31 a Primiero S.M. di C. (Tn), offre per l'esecuzione dei lavori di cui al presente provvedimento, un ribasso d'asta pari al 9,25%;
- prot. 1064 dd. 04/05/2020, pervenuta a mezzo Pec, con la quale la ditta Termoidraulica Agordina S.r.l. con sede in via Ceramasse, 2 ad Agordo (Bl), offre per l'esecuzione dei lavori di cui al presente provvedimento, un ribasso d'asta pari al 15,50%;
- prot. 1066 dd. 04/05/2020, pervenuta a mezzo Pec, con la quale la ditta Paganin Fedele, con sede in via Passo Cereda, 19 a Sagron Mis (Tn), offre per l'esecuzione dei lavori di cui al presente provvedimento, un ribasso d'asta pari al 27,85%;

accertato che la migliore offerta pervenuta risulta essere quella della Paganin Fedele che offre l'esecuzione dei lavori di cui al presente provvedimento, un ribasso d'asta pari al 27,50%, corrispondente ad un importo complessivo netto di € 28.021,17 (di cui € 27.595,94 per lavori al netto del ribasso d'asta ed € 425,23 per oneri di sicurezza);

ritenuto, pertanto, di potersi procedere con l'affidamento dei lavori di cui trattasi alla ditta Paganin Fedele di Sagron Mis per l'importo complessivo netto di € 28.021,17 (lordo Iva compresa € 34.185,83);

richiamato l'art. 52 comma 9 della L.P. 26/1993 e ss.mm., il quale consente l'affidamento diretto alla Ditta che si ritiene idonea per lavori il cui importo di contratto non sia superiore ad € 50.00000;

dato inoltre atto che risulta necessario affidare l'incarico di Direzione dei Lavori di cui trattasi;

contattato a tal scopo il p.ind. Turra Sebastiano con studio in via Castelpietra n. 11 a Primiero San Martino di Castrozza (Tn), già progettista dell'opera, che con preventivo di parcella prot. 1084 d.d. 06/05/2020, propone per lo svolgimento della mansione professionale relativa alla direzione e contabilizzazione dei lavori, un costo complessivo netto 1.815,76 (lordo c.i. incluso ed Iva non dovuta € 1.906,55);

evidenziata l'urgenza di formalizzare l'affido lavori e l'incarico di direzione dei lavori di cui trattasi al fine di iniziare i lavori entro il giorno 15.05.2020 termine ultimo per accedere al contributo concesso dal D.L. n. 34/2019 art.30, comma 14 ter;

verificato che la spesa complessiva relativa ai lavori risulta già impegnata in bilancio;

verificato che fra le somme a disposizione dell'Amministrazione risultano ora disponibili € 12.995,53 derivanti dal ribasso d'asta offerto e dall'iva sul ribasso d'asta;

condivisa l'opportunità di utilizzare l'importo derivante dal ribasso d'asta offerto e dall'iva sul ribasso d'asta per dare copertura all'importo relativo all'incarico di direzione e contabilizzazione dei lavori;

visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2.

visto lo Statuto Comunale del Comune Sagron Mis;

visto il Regolamento di Contabilità approvato con delibera del Consiglio comunale n. 8 del 26.03.2018;

acquisito il parere favorevole, sotto il profilo della regolarità tecnico-amministrativa espresso dal Tecnico comunale, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto-Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;

acquisito il parere favorevole, sotto il profilo della regolarità contabile, espresso dal Segretario Comunale ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto-Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;

con voti favorevoli unanimi e palesi;

DELIBERA

1. Di affidare, per le motivazioni esposte in premessa, i lavori di rifacimento dell'impianto di centrale termica dell'edificio comunale Ex Scuola in c.c. Sagron Mis, alla ditta Paganin Fedele con sede in via Passo Cereda, 19 a Sagron Mis (Tn), per l'importo complessivo netto di € 28'021,17 (di cui € 27.595,94 per lavori al netto del ribasso del 27,85% ed € 425,23 per oneri di sicurezza) oltre all'iva come risultante dall'offerta prot. 1066 d.d. 04/05/2020 agli atti;
2. Di dare atto che il contratto sarà sottoscritto mediante scambio di corrispondenza e sottoscrizione da parte delle ditte e del Sindaco, degli atti di progetto e delle offerte presentate;
3. Di affidare altresì al p.ind. Turra Sebastiano, la direzione e contabilizzazione dei lavori di cui trattasi, al costo complessivo netto di € 1.815,76 (lordo c.i. incluso ed iva non dovuta € 1.906,55) come da preventivo di parcella prot. 1084 d.d. 06/05/2020, agli atti;
4. Di prescindere dalla stipula di apposita convenzione con il professionista incaricato stante l'esiguo importo dell'incarico;
5. Di dare atto che gli importi relativi all'incarico di direzione e contabilizzazione dei lavori, pari a complessivi € 1.906,55, trovano copertura fra le somme a disposizione dell'amministrazione, già impegnate, utilizzando gli importi derivanti dal ribasso d'asta offerto e dall'iva sul ribasso.
6. Di dichiarare il presente provvedimento, con separata votazione unanime favorevole, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183 del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03/05/2018 nr. 2, stante la necessità di iniziare i lavori entro il giorno 15.05.2020.
7. Di dare evidenza, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 31.07.1993 n. 13, che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

- Opposizione da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione da presentare alla Giunta comunale ai sensi dell'art. 183 del Codice degli Enti Locali (CEL) – approvato con L.R. 2/2018;
- Ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia amministrativa entro 60 giorni ai sensi dell'art. 29 dell'allegato 1) del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104.
- Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da parte di chi vi abbia interesse, concreto ed attuale, entro 120 giorni ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199.

In materia di aggiudicazione di appalti si richiama la tutela processuale di cui al comma 5) dell'art. 120 dell'Allegato 1) al D.Lgs. 02 luglio 2010 n. 104.

In particolare:

- il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni;
- non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Gadenz Luca

IL SEGRETARIO COMUNALE
Sperandio dott. Lino

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli art. 20 e 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).