



COMUNE DI SAGRON MIS

PROVINCIA DI TRENTO

Verbale di deliberazione N. 30 della Giunta comunale

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria con adeguamento tecnico della caserma del Corpo dei Vigili del Fuoco di Sagron Mis: approvazione della variante progettuale.

L'anno **DUEMILADICIANNOVE** addì **quindici** del mese di **aprile**, alle ore 18.00, nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

1. Gadenz Luca - Sindaco
2. Salvadori Martino - Vicesindaco
3. Guadagnini Elena - Assessore
4. Masoch Mauro - Assessore

Assenti	
giust.	ingiust.

Assiste il Segretario Comunale Sperandio dott. Lino.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Gadenz Luca, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: lavori di manutenzione straordinaria con adeguamento tecnico della caserma del Corpo dei Vigili del Fuoco di Sagron Mis: approvazione della variante progettuale.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che con deliberazione n. 14 dd. 27.02.2018 la Giunta comunale ha deliberato l'approvazione del progetto esecutivo dei lavori di "*Manutenzione straordinaria con adeguamento tecnico della caserma dei Vigili del Fuoco Volontari di Sagron Mis*" a firma dell'ing. arch. Giacomo Longo con studio tecnico in Primiero San Martino di Castrozza (TN) per un importo complessivo di Euro 311.978,84 approvando, contestualmente, il progetto dell'impianto elettrico a firma dell'ing. Denni Bettega con studio tecnico a Imer (TN) ed il Piano di sicurezza e coordinamento dei lavori come redatto dal geom Piero Nicoletto con studio tecnico a Mezzano (TN).

DATO ATTO che i lavori di cui trattasi sono stati appaltati alla ditta Orsolin Giacomo e Figli snc, con sede in via Roma, 85 a Primiero San Martino di Castrozza (Tn) con contratto dd. 10.05.2018 rep. 421, per l'importo complessivo netto di € 176'722,02 (di cui € 171'743,03 per lavori al netto del ribasso d'asta del 5,860% ed € 4'978,99 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) e sono attualmente in corso di esecuzione;

VERIFICATO che, nel corso dei lavori, sono sopraggiunti una serie di rinvenimenti, imprevisti e imprevedibili nella fase progettuale, che hanno comportato l'adeguamento del progetto iniziale al fine di consentire la piena funzionalità dell'immobile;

PRECISATO, che, per adeguare la progettazione esecutiva alle nuove e sopravvenute esigenze funzionali ed organizzative della struttura ed allo scopo di dare attuazione ad alcune modifiche volute dall'Amministrazione Comunale, quali il completamento delle sistemazioni esterne, con provvedimento della Giunta Comunale n. 23 dd. 29/03/2019, è stato incaricato il progettista ing. Arch. Giacomo Longo, della predisposizione di apposita variante progettuale ed affidato contestualmente, al geom. Piero Nicoletto l'incarico di coordinamento della sicurezza relativamente alla variante di cui trattasi;

RITENUTO che le modifiche resesi necessarie siano essenziali e non sostanziali ai fini della completa fruibilità dell'immobile e delle relative pertinenze;

PRESA visione della variante progettuale presentata dall' Ing. Arch. Longo Giacomo e pervenuta in data 28/03/2019 a prot. con il n. 675 che quantifica l'importo complessivo dell'opera in € 399'448,77 di cui € 228'203,76 per lavori al netto del ribasso d'asta del 5,860%, € 7'042,20 per oneri di sicurezza ed € 164'202,81 per somme a disposizione dell'Amministrazione, portando il costo complessivo dell'opera di progetto ad € 399'448,77;

DATO ATTO che il costo complessivo dell'opera passa da € 311'978,84 di progetto ad € 399'448,77 di variante e che il maggiore costo da sostenersi per l'esecuzione dell'opera, pari ad € 87'469,93, trovano copertura al cap. 1032723 art. 0 cod. 2059999999 del bilancio 2019;

RITENUTO pertanto necessario approvare la variante progettuale di cui trattasi, al fine di autorizzare i lavori suppletivi e di variante in essa ricompresi, che ammontano a complessivi € 58'523,94, importo non contenuto entro il 6/5 dell'importo originario di contratto, e ad affidarli alla ditta Orsolin Giacomo e Figli snc mediante stipula di atto aggiuntivo;

VISTA pertanto la nota prot. 764 d.d. 09.04.2019, con la quale il R.U.P. chiede, ai sensi dall'art. 126 comma 7 del Decreto del presidente della provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg, che le lavorazioni eccedenti il 6/5 vengano espressamente accettate dall'appaltatore;

VISTA la comunicazione prot. 770 d.d. 11.04.2019 con la quale la ditta appaltatrice Impresa Orsolin Giacomo e Figli snc, accetta la prosecuzione dei lavori, anche nella quota eccedente il 6/5 alle stesse condizioni di cui al contratto;

RITENUTO opportuno approvare la variante progettuale suddetta ed affidare tali lavori all'Impresa Orsolin Giacomo e Figli Snc, esecutrice dell'opera principale, ai sensi dell'art. 51 della Lp 26/1993 e del relativo regolamento di attuazione, mediante stipula di atto aggiuntivo;

PRESO ATTO che il Consiglio comunale di Sagron Mis con provvedimento n. 33 del 28.12.2018 ha approvato il Bilancio di previsione 2019/2021;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale di Sagron Mis n. 17 del 29.03.2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato l'Atto Programmatico di Indirizzo relativo all'esercizio finanziario 2019 e sono stati individuati i responsabili dei servizi;

VISTO il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2.

VISTO il Regolamento di Contabilità approvato con delibera del Consiglio comunale n. 8 del 26.03.2018;

VISTA la L.P. n. 26 del 10 settembre 1993, la L.P. 2/2016 ed il relativo Regolamento di attuazione e s.m. ;

ACQUISITO il parere favorevole, sotto il profilo della regolarità tecnico-amministrativa espresso dall'ufficio tecnico comunale, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto-Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;

ACQUISITO il parere favorevole, sotto il profilo della regolarità contabile, espresso dal responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto-Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;

CON VOTI favorevoli unanimi e palesi;

D E L I B E R A

1. **DI APPROVARE**, ai sensi dell'art. 51 della L.P. 26/93 e ss.mm., e dell'art. 126 del Decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg. la variante progettuale dei lavori di "Manutenzione straordinaria con adeguamento tecnico della caserma del Corpo dei Vigili del Fuoco di Sagron Mis", come redatta dal progettista arch. ing. Longo Giacomo, che prevede i seguenti importi:

Lavori al netto del ribasso d'asta del 5,860%	€	228'203,76
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€	7'042,20
Somme a disposizione dell'Amministrazione	€	164'202,81

fissando così il nuovo costo dell'opera in complessivi € 399'448,77;

2. **DI DARE ATTO** che a seguito dell'approvazione della variante di cui trattasi, l'importo di contratto con la ditta Orsolin Giacomo e Figli snc, passa da € 176'722,02 ad € 235'245,96 e che il maggior importo pari ad € 58'523,94, sarà affidato mediante stipula di atto aggiuntivo, ai medesimi prezzi ed alle medesime condizioni di cui al contratto principale;

3. **DI DARE ULTERIORMENTE ATTO** che il maggior importo relativo al costo complessivo dell'opera e pari ad € 87'469,93 trova imputazione al cap. 1032723 art. 0 cod. 2059999999 del bilancio 2019 che presenta sufficiente disponibilità;
4. **DI CONCEDERE** una proroga di giorni 20 (venti) del termine per l'ultimazione dei lavori al fine di consentire alla ditta affidataria, l'esecuzione delle maggiori opere previste in variante;
5. **DI IMPUTARE** i maggiori oneri relativi all'approvazione della presente variante progettuale e pari a complessivi € 87'469,93 al cap. 1032723 art. 0 cod. 2059999999 del bilancio 2019 che presenta sufficiente disponibilità;
6. **DI DARE ATTO** che i lavori affidati alla ditta Orsolin Giacomo e Figli snc, sono soggetti alla Legge n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e contraddistinti con il seguente **Codice CIG: 7396256F85 CUP:H16I16000000007**.
7. **DI TRASMETTERE** la presente deliberazione al responsabile del servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile.
8. **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, comma 4, del D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L, vista la necessità di eseguirsi i maggiori lavori previsti in variante e dare completata l'opera nel più breve tempo possibile.
9. **DI DARE** evidenza, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 31.07.1993 n. 13, che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - Opposizione da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione da presentare alla Giunta comunale ai sensi dell'art. 183 del Codice degli Enti Locali (CEL) – approvato con L.R. 2/2018;
 - Ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia amministrativa entro 60 giorni ai sensi dell'art. 29 dell'allegato 1) del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104.
 - Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da parte di chi vi abbia interesse, concreto ed attuale, entro 120 giorni ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199;

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Gadenz Luca

IL SEGRETARIO COMUNALE
Sperandio dott. Lino

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli art. 20 e 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).